

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO N. 9 DEL 17 GIUGNO 2024

Oggetto: Nomina Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per i Lavori Preliminari di regolarizzazione e impermeabilizzazione provvisoria di ripristino dell'impianto di biogas nella Discarica di Colle Fagiolarà nel Comune di Colleferro.

L' Amministratore Unico, Alessio Ciacci, il giorno 17 giugno 2024 ha assunto la seguente determina:

PREMESSO CHE

- con Determinazione dirigenziale n.G09336 del 15 luglio 2022 la Regione Lazio, ha proceduto a riconoscere e rilasciare la voltura dell'Autorizzazione Integrata Ambientale intestata alla società Lazio Ambiente Unipersonale Socio Unico Regione Lazio S.p.A. in liquidazione, rilasciata con Decreto Commissariale n. 33 del 5 aprile 2007 e s.m.i. (D.D. n. A06260 del 01/08/2013 (di seguito Lazio Ambiente), rinnovata con D.D. n. G04202 del 04/04/2017, in favore della società Minerva S.c.a.r.l. (di seguito Minerva) società consortile a responsabilità limitata, costituita dai comuni di Colleferro, Labico, Genazzano, Carpineto Romano, Nemi, Gavignano, Gorga, Segni e Capranica” in qualità di affittuaria del ramo d'azienda “Discarica per rifiuti non pericolosi sita in località Colle Fagiolarà – Via Palianese, Comune di Colleferro (RM)” giusta atto notarile del Notaio Giammarco Golia, Repertorio n. 15914, Raccolta n. 11210 del 01/06/2022, registrato presso la Dir. Prov. III di Roma, Uff. Terr. Di Velletri l'08/06/2022 al n. 1498, serie 1T, e relativo atto di addendum integrativo sottoscritto in data 13 luglio 2022, presso il medesimo Notaio, Repertorio n. 16093 Raccolta n. 11345, registrato presso la Dir. Prov. III di Roma Uff. Terr. di Velletri il 14/07/2022 al n. 1928 serie 1T, tutti acquisiti agli atti d'ufficio;
- in data 14/07/2022, con nota acquisita al protocollo regionale n.0696213, l'Amministratore Unico della Minerva aveva altresì trasmesso la dichiarazione di subentro in tutti gli obblighi riportati nell'autorizzazione esistente, nonché nei procedimenti in capo alla Lazio Ambiente, tra i quali quello inerente al Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art.27 *bis* del D.Lgs. n.152/2006 relativo al progetto di “*Riconfigurazione morfologica della discarica, capping finale e miglioramento impiantistico, sita nel comune di Colleferro, Provincia di Roma, in località*

Fagiolarà”, registro elenco progetti n. 131/2021, contenente oltre alla documentazione inerente alla modifica del capping, anche le informazioni (schede AIA e relativi allegati) relative al riesame/rinnovo dell’A.I.A. n. G04202 del 04/04/2017;

- con D.D. n. G18950 del 29/12/2022, acquisita agli atti di questa Direzione regionale, la Direzione regionale Ciclo dei Rifiuti ha provveduto ad adottare la *“Modifica dello schema di “Protocollo d’intesa per il trasferimento della Discarica loc. Colle Fagiolarà (comune Colferro), nonché per la definizione degli obblighi di realizzazione degli interventi di chiusura e gestione post operativa della discarica medesima” approvato con la Determinazione G04964 del 27 aprile 2022.”*;
- con Deliberazione di G.C. n. 7 del 11 gennaio 2023 il Comune di Colferro ha approvato la modifica dello schema di *“Protocollo d’Intesa per il trasferimento della Discarica loc. Colle Fagiolarà (Comune di Colferro) nonché per la definizione degli obblighi di realizzazione degli interventi di chiusura e gestione post operativa della discarica medesima”*, di cui alla Determinazione dirigenziale n. G18950 del 29/12/2022, da sottoscrivere tra Comune, Regione Lazio e Lazio Ambiente S.p.A. Unipersonale in liquidazione;
- con Deliberazione di C.C. n.15 del 29/03/2023 il Sindaco *pro tempore* del Comune di Colferro è stato incaricato ad autorizzare nell’Assemblea dei Soci, l’Amministratore Unico di Minerva Scarl alla firma del Contratto di acquisto del ramo d’azienda Discarica di Colle Fagiolarà da parte di Minerva Scarl, come da schema ed allegati, compresa la perizia di stima del ramo d’azienda allegati alla citata Deliberazione consiliare e di essa parte sostanziale ed integrante;
- con nota acquisita al prot. reg. n. 0359447 del 30/03/2023 la società Minerva S.c.a.r.l. ha trasmesso la Certificazione notarile attestante l’avvenuta stipula del Contratto di acquisto (cessione) del ramo d’azienda “Discarica” sita in loc. Colle Fagiolarà (comune Colferro) già detenuto in qualità affittuaria da Lazio Ambiente S.p.A. ferma restando la registrazione del suddetto rogito in corso di effettuazione;
- in data 25 agosto 2023 con prot reg. n. 0929852 è stata acquisita la Perizia giurata prodotta in nome e per conto di Minerva s.c.a.r.l. dall’Ing. Paolo Ghezzi, tecnico progettista dell’impianto di discarica, che assevera il Piano Economico Finanziario presentato con il progetto di P.A.U.R e nella quale sono altresì certificati gli importi previsti per i lavori di cui all’autorizzazione della Modifica non sostanziale (D.D. n. G19069/2022);

ACQUISITO da parte della società Minerva s.c.a.r.l. il Progetto Esecutivo dei lavori di modifica non sostanziale autorizzati con D.D. n. G19069 del 30/12/2022;

CONSIDERATO che è necessario procedere all'affidamento dei servizi tecnici inerenti la direzione lavori, nonché l'attività di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'attuazione dell'intervento denominato "Lavori preliminari di regolarizzazione e impermeabilizzazione provvisoria, di ripristino dell'impianto Biogas nella discarica di Colle Fagiolaro nel Comune di Colleferro", che l'importo complessivo dei servizi stimato è pari ad € 97.518,70 oltre spese ed oneri accessori pari ad € 23.625,64 oltre cassa ed IVA di Legge;

VISTO:

- le Linee Guida 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione 973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate con deliberazione 138 del 21 febbraio 2018 e con deliberazione 417 del 15 maggio 2019, definiscono una disciplina di maggior dettaglio sugli affidamenti dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;
- l'art. 50, co. 1, del D. Lgs. n.36/2023 che dispone, che le Stazioni Appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00;
- che il compenso per l'espletamento servizi tecnici inerenti la direzione lavori, nonché l'attività di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'attuazione dell'intervento denominato "Lavori preliminari di regolarizzazione e impermeabilizzazione provvisoria, di ripristino dell'impianto Biogas nella discarica di Colle Fagiolaro nel Comune di Colleferro", risulta pari ad € 97.518,70 oltre spese ed oneri accessori pari ad € 23.625,64, oltre cassa previdenziale (4%) ed Iva (22%);

RITENUTO in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., tenuto conto della particolarità e natura del servizio richiesto, ricorrere ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, alla negoziazione diretta con un solo Operatore Economico, da individuare all'interno del "Mercato della Pubblica Amministrazione MEPA", che sia in grado di eseguire tempestivamente quanto richiesto al fine di garantire la funzionalità dell'Ente;

DATO ATTO che:

- è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per l'espletamento dell'incarico ad un soggetto esterno, previa verifica dei requisiti posseduti e idoneità rispetto all'incarico da assumere, in caso di urgenza riconosciuta ed accertata;
- che per l'espletamento dell'incarico sono necessarie specifiche competenze professionali con esperienza e capacità riconosciute e comprovate;
- che in data 03/06/2024 è stata avviata la procedura di affidamento diretto tramite il sistema del mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA RDO 4409526, con richiesta di offerta al singolo operatore economico Ing. Pierluigi Pietrangeli con studio in Via Tiburto, 57 – 00019 Tivoli (RM), C.F. PTRPLG79H12L182Y e P. Iva 10587851006, ponendo un importo a base di offerta di € 97.518,70 oltre spese ed oneri accessori pari ad € 23.625,64, oltre cassa previdenziale (4%) ed Iva (22%);

DATO ATTO che l'Operatore Economico Ing. Pierluigi Pietrangeli con studio in Via Tiburto, 57 – 00019 Tivoli (RM), C.F. PTRPLG79H12L182Y e P. Iva 10587851006, ha risposto alla trattativa diretta tramite MEPA, presentando l'offerta n.1443765 il giorno 04.06.2024 ore 09:49 di € 95.001,39 oltre 4% CNPAIA € 3.800,06 oltre IVA 22% di € 21.736,32 per un totale lordo complessivo di € 120.537,76 avendo offerto un ribasso pari al 21,58%;

CONSIDERATO che l'Operatore Economico sopra citato ha le specifiche competenze professionali esperienza e capacità per espletare i servizi tecnici, servizi tecnici inerenti la direzione lavori, nonché l'attività di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'attuazione dell'intervento denominato "Lavori preliminari di regolarizzazione e impermeabilizzazione provvisoria, di ripristino dell'impianto Biogas nella discarica di Colle Fagiolaro nel Comune di Colleferro";

VISTO lo schema di Disciplinare di Incarico Professionale redatto dall'Area Tecnica, non materialmente allegato alla presente;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 50, co. 1 del D. Lgs. n. 36/2023 nella procedura di cui all'art. 50, co. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite Determina a Contrarre;

- che la presente Determinazione costituisce, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., Determina a Contrarre in quanto:

1. il fine che si intende perseguire con l'affidamento del servizio di che trattasi è quello di garantire all'Ente una continuità della sua azione amministrativa;
2. L'oggetto del contratto è il seguente: servizi tecnici inerenti la direzione lavori, nonché l'attività di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'attuazione dell'intervento denominato "Lavori preliminari di regolarizzazione e impermeabilizzazione provvisoria, di ripristino dell'impianto Biogas nella discarica di Colle Fagiolarà nel Comune di Colleferro";
3. Il contratto è stipulato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D. Lgs. n. 36/2023;
4. La modalità di scelta del contraente è quella della procedura di affidamento diretta, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, conformemente a quanto previsto dall'art. 50, co. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO pertanto, di affidare l'incarico professionale per i servizi tecnici, servizi tecnici inerenti la direzione lavori, nonché l'attività di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'attuazione dell'intervento denominato "Lavori preliminari di regolarizzazione e impermeabilizzazione provvisoria, di ripristino dell'impianto Biogas nella discarica di Colle Fagiolarà nel Comune di Colleferro";

DATO ATTO che per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., è stato chiesto all'A.N.A.C. il seguente Codice Identificativo di Gara: B1F52977F5;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., i pagamenti a favore dell'Operatore Economico, saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale;

ACCERTATO che è stata verificata la regolarità contributiva del professionista;

VISTO che sono stati rispettati i principi di trasparenza, di non discriminazione, di proporzionalità e di efficienza dell'azione amministrativa;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/200

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola Ing. Pierluigi Pietrangeli con studio in Via Tiburto, 57 – 00019 Tivoli (RM), C.F. PTRPLG79H12L182Y e P. Iva 10587851006, per un importo pari ad € 95.001,39 oltre 4% CNPAIA € 3.800,06 oltre IVA 22% di € 21.736,32 per un totale lordo complessivo di € 120.537,76;

DI DARE ATTO che

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;

DI DEMANDARE al RUP gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

IC Amministratore Unico
Alessio Ciacci

